

ПРОТОКОЛ
Внеочередное срочное
СОБРАНИЯ УПОЛНОМОЧЕННЫХ
СНТ «МАЛИНОВКА».

10 Сентября 2013г. 19:00ч.

Челябинская область, п.Малиновка

Всего уполномоченных СНТ «Малиновка» - 68

Присутствовали - 54 уполномоченных СНТ «Малиновка»

Объявление вывешено на въезде на сторожку, все уполномоченные оповещены по телефону.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Доклад председателя Яблоковой Т.Ф.
3. Предложение Яблоковой Т.Ф. В связи с огромным количеством вопросов о передачи линии эл.энергии, заслушать представителя ООО «ТК Электро» и задать все вопросы.
4. Вопрос (Лишение прав собственников участков злостных неплательщиков и хозяев необработанных участков.)
5. Разное.

По первому вопросу слушали председателя правления СНТ «Малиновка» Яблокову Татьяну Федоровну, которая предложила избрать председателем собрания уполномоченных СНТ «Малиновка» Староверова Е.А., секретарем Новицкую М.С.

Голосовали:

«За» - 54 «Против» - нет «Воздержались» - нет

По второму вопросу слушали председателя правления СНТ «Малиновка» Яблокову Т.Ф., которая зачитала доклад:

Доклад

На сегодняшний день долгов 3 586 721руб. в том числе по улицам:

1-2 ул. 235003;	10ул. 240480;
3ул. 156824;	11ул. 153156;
4ул. 257825;	12ул. 44872;
5ул. 148029;	13ул. 204531;
6ул. 100850;	14ул. 233758;
7ул. 116073;	15ул. 412871;

8ул. 51927;
9ул. 127751

16ул. 393523;
17ул. 362909;
18ул. 321244.

ВСЕГО: 3 561 626

А) **По газу:** Проект по газу готов. Ответ о включении нас будет готов после 20 сентября. Не оплатили целевые по газу 112 человек. (Прием денег прекращен).

Б) **О передаче эл.линии.** Полным ходом ведется подготовка к переводу членов СНТ на прямые договора с Электробытовой организацией. Полный пакет документов централизованно оформлен у 154 человека. 19 человек приняли решение оформить документы самостоятельно, из них у 3 человек схемы не готовы. 160 человек дополнительно сдали документы для централизованного оформления. Однако у садоводов накопился ряд специальных вопросов, ответить на которые могут только специалисты. С этой целью приглашен главный инженер «ТК Электро» Татьянаенко Н.А..

В) **По установке 3 подстанции** Работа ведется. Кабель проложен. Осталось установить сами подстанции. Трансформаторы уже закуплены.

Г) **По шлагбауму.** Оплачен в декабре 2012г.. Специалисты подсказали, что выбранный нами шлагбаум нам не подойдет, он в связи с интенсивным использованием быстро выйдет из строя, поэтому мы выписали счет на другой, оплатим разницу и установим, после того как доделаем дорогу.

Д) **По обработке от клещей.** Остались не обработанные на второй раз только 61 участок. Хозяев не было, а сейчас идут дожди. Работу доделают, как только установится погода.

Е) **По ремонту дорог (улиц).** Ремонт дорог осуществлялся за счет вступительных взносов. Целевые взносы по этому разделу не собирались. На сегодняшний день нет финансовой возможности осуществлять эту деятельность.

Ж) **По судам.** Выиграно 43 суда, еще выставлено 19 исков на лиц, купивших участки, но не вступивших в члены СНТ, не заплативших индивидуальные договора. Дела переданы юристам. Первое дело выиграло, сейчас отправили еще 18 исков.

З) В настоящее время стоимость аренды земель общего пользования составляет 100 000 руб. в год. После оплаты этой суммы, земли будут переведены в собственность, и величина земельного налога составит незначительную сумму.

Голосовали:

«За» - 54 «Против» - нет «Воздержались» - нет

По третьему вопросу заслушали представителя ООО «ТК Электро».

«Электро ТК» имеет статус сетевой компании, тарифы утверждены в едином тарифном органе. Все объекты (провода, столбы, подстанции остаются в собственности СНТ). Оформлен договор аренды электролинии на 11 месяцев.

Голосуем за продолжение работ по переводу членов СНТ «Малиновка» на прямые договора с «Челябэнергосбытом».

Голосовали:

«За» - 52 «Против» - 2 «Воздержались» - нет

По четвертому вопросу выступил Логинов П.Н.

В связи со сложившимся тяжелым финансовым положением, выставить в суд на лишение участков, регулярно не плативших взносы и не обрабатывающих участков, имеющих несколько исков:

1. № 89 Навакус Е.А.
2. № 300 Зиборова Е.В.
3. № 301 Пензин С.Н.
4. № 559 Халяпов Р.А.
5. № 526 Халин И.В.
6. № 151 Леонов Е.П.

Голосовали:

«За» - 54 «Против» - нет «Воздержались» - нет

По пятому вопросу. Разное.

1. Доложила Яблокова Т.Ф. из доклада видно, что на технические условия сдали документы почти 90% потребителей эл.энергии. Остальные будут при переносе счетчиков отключены от эл.энергии до оформления технических условий собственными силами.
2. Также имеются большое количество должников по эл.энергии предложил Тельных А.А. – предупредить письменно до 20 числа и отключить.

Голосовали:

«За» - 54 «Против» - нет «Воздержались» - нет

Председатель собрания СНТ

Староверов Е.А.

Секретарь

Новицкая М.С.

186 ч

**Список уполномоченных СНТ «Малиновка»
прибывших на собрание 10 Сентября 2013г. в 19:00ч.**

№ п/п	№ уч-ка	ФИО	Роспись
1	8	Курбатов Андрей Георгиевич	
2	14a	Берендеева Галина Ивановна	
3	96	Катанова Светлана Викторовна	
4	100	Калмыков Юрий Владимирович	
5	100a	Рябченков Сергей Иванович	
6	115	Платонов Вячеслав Иванович	
7	119	Субботин Виктор Павлович	
8	120	Новиков Андрей Михайлович	
9	30	Волковинский Константин Владимирович	
10	32	Айкашев Сергей Дмитриевич	
11	142	Виноградова Нина Васильевна	
12	145	Барабаш Дмитрий Михайлович	
13	147	Альперович Елена Анатольевна	
14	148	Нилова Анна Владимировна	
15	47	Юнусова Лариса Геннадьевна	
16	153	Мутницкий Александр Владимирович	
17	155	Линников Владимир Александрович	
18	160a	Качалков Георгий Андреевич	
19	51	Ширшиков Игорь Владимирович	
20	64a	Пашнин Юрий Федорович	
21	180	Панфилов Сергей Александрович	
22	184	Байгушев Алексей Анатольевич	
23	73	Кузнецов Александр Иванович	
24	206	Кафеева Людмила Ивановна	
25	217	Коровкин Вячеслав Валерьевич	
26	209	Леванов Максим Вячеславович	
27	561	Драенков Владимир Степанович	
28	79	Жданова Татьяна Михайловна	
29	221	Логинов Павел Николаевич	
30	234a	Зингер Михаил Маркович	
31	255	Юров Виталий Викторович	
32	252	Лукин Владимир Юрьевич	
33	274	Тевс Ольга Леонидовна	
34	273	Дятлов Андрей Валерьевич	
35	302	Шарлов Олег Владимирович	
36	291	Худорожкова Людмила Анатольевна	
37	565	Шульгин Владимир Кимович	
38	316	Удалов Иван Алексеевич	
39	314	Зайнулин Шамиль Шайхуллович	

40	311	Шмаков Валерий Прокопьевич	
41	373	Староверов Евгений Алексеевич	
42	371	Смольников Владимир Анатольевич	
43	358	Данилкин Владен Вячеславович	
44	374	Староверов Святослав Евгеньевич	
45	381a	Бержанина Людмила Викторовна	
46	376	Пысин Павел Николаевич	
47	401	Новицкая Марина Семеновна	
48	424	Афанасьева Анна Ивановна	
49	410	Балаткина Елена Анатольевна	
50	423	Полуянова Ольга Валерьевна	
51	431	Богатых Евгений Сергеевич	
52	458	Бурмистрова Татьяна Алексеевна	
53	472	Емельянович Валентина Ивановна	
54	4686	Петренко Дмитрий Валерьевич	
55	572	Фомин Владимир Викторович	
56	498	Саватеев Сергей Викторович	
57	497	Чиненов Константин Валерьевич	
58	4946	Курбатов Георгий Михайлович	
59	486	Голодрыга Александр Владимирович	
60	4976	Лопатин Андрей Викторович	
61	507	Мельников Владимир Федорович	
62	502	Тельных Андрей Алексеевич	
63	520	Бурмистрова Елена Юрьевна	
64	555e	Шепелев Дмитрий Юрьевич	
65	5366	Фокин Евгений Петрович	
66	551	Крупенькина Екатерина Никитьевна	
67	5616	Плешкова Любовь Афанасьевна	
68	555в	Дзюба Наталья Николаевна	